



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OB. PGS. 01-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-07-2024 a las 14:01 horas.



**El objeto del contrato es la reconstrucción de seis módulos y mejora de la marquesina de la nave industrial, denominada "NAVE MULTIUSOS, de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS, Calle Cuesta Ramón, S/N, C.P.: 35229, Las Palmas de Gran Canaria**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 932.453,52 EUR.

→ Importe 907.022,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 847.685,02 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.1 al CCP del PCAP

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES705 Gran Canaria La obra se ejecutará en la Nave Industrial denominada "NAVE MULTIUSOS, de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS Las Palmas de Gran Canaria

→ Clasificación CPV

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Modificación clausula 8 al CCP del PCAP signed.pdf \[1\]](#)

→ [PLANTILLA PRESUPUESTO RECONSTRUCCION Y MEJORAS\\_prot.xlsx](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento De acuerdo con las Normas Internas de Contratación de MERCALASPALMAS

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=tbbwAWfy6aXgL1BHd3qjQA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=tbbwAWfy6aXgL1BHd3qjQA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 4 - Asuntos económicos

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercalaspalmas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7kVOCAkS9Mguf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España  
→ ES705

## Contacto

→ Teléfono +34 928717860  
→ Fax +34 928717861  
→ Correo Electrónico [mercalaspalmas@mercalaspalmas.es](mailto:mercalaspalmas@mercalaspalmas.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/07/2024 a las 01:00

## Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Dirección de Visita

→ Cuesta de Ramón s/n  
→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 12:00

## Contacto

→ Teléfono +34 928717860  
→ Correo Electrónico [mercalaspalmas@mercalaspalmas.es](mailto:mercalaspalmas@mercalaspalmas.es)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Las Palmas S.A. S.M.E.  
(MERCALASPALMAS, S.A. S.M.E.)

→ Sitio Web [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxuPGEiYNHl60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxuPGEiYNHl60HoujY22ukZWTXBJ8WTOgTwRMMm)

## Dirección Postal

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f\\_D8YeIHxu](https://contrataciondelestado.es/wps/portal/!ut/p/b0/FcuxCslwEIDhZ-ng5HAOolXI0JZulRAENdmO9lqOpEloY8W3N44f_D8YeIHxu)  
→ (00000) URL indicada España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ **Hasta el 16/07/2024 a las 01:00 [2]**  
→ Observaciones: La hora descrita es Peninsular, siendo en Canarias a las 00:00 horas

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/07/2024 a las 14:00 horas
- La hora descrita es Peninsular, siendo en Canarias a las 13:00 horas

Tipo de Acto : Público

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Lugar

- VIDEOCONFERENCIA MÚLTIPLE

### Dirección Postal

- Cuesta Ramón, s/n
- (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

**Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la reconstrucción de seis módulos y mejora de la marquesina de la nave industrial, denominada "NAVE MULTIUSOS, de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS, Calle Cuesta Ramón, S/N, C.P.: 35229, Las Palmas de Gran Canaria**

#### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la reconstrucción de seis módulos y mejora de la marquesina de la nave industrial, denominada "NAVE MULTIUSOS, de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS, Calle Cuesta Ramón, S/N, C.P.: 35229, Las Palmas de Gran Canaria

→ Valor estimado del contrato 932.453,52 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 907.022,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 847.685,02 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 45213200 - Trabajos de construcción de almacenes y edificios industriales.

#### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.1 al CCP del PCAP

#### → Lugar de ejecución

→ La obra se ejecutará en la Nave Industrial denominada "NAVE MULTIUSOS, de la Unidad Alimentaria de MERCALASPALMAS

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

#### Dirección Postal

→ Cuesta de Ramón s/n

→ (35229) Las Palmas de Gran Canaria España

### Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

→ Prórrogas: De acuerdo a lo establecido en la cláusula 6.2 al CCP del PCAP

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo a lo establecido en la cláusula 25 al CCP del PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De acuerdo a lo establecido en la cláusula 25 al CCP del PCAP

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

#### Garantía Requerida Complementaria

→

Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad - Declaración Responsable que se ajustará al modelo Anexo I. 2 del pliego de cláusulas particulares, relativa al cumplimiento de la obligación de contar con un dos por ciento de trabajadores con discapacidad o adoptar las medidas alternativas correspondientes y al cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normativa vigente en materia laboral, social y de igualdad efectiva entre mujeres y hombres
- No prohibición para contratar - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- No estar incurso en incompatibilidades - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Declaración Responsable que se ajustará al modelo del Anexo I.2 del PCAP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de obras de igual o similar naturaleza que las que constituyen el objeto del contrato ejecutadas en el curso de los cinco últimos años que incluya importe, fechas y destinatario público o privado, de los mismos. Se exige que el importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución, sea igual o superior 650.000.-€ (70 % valor estimado) en obras de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. Declaración Responsable que se ajustará al modelo en Anexo I.2 del PCAP. **Umbral:** 650000 **Periodo:** 1 año **Expresión:** Importe anual acumulado sin incluir impuestos en el año de mayor ejecución, en los cinco últimos años, sea igual o superior 650.000.-€
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Compromiso de adscripción del personal mínimo siguiente: Jefe de Obra con titulación de la rama de construcción y experiencia mínima de 5 años en obras de similares características e importes. Compromiso de adscripción de medios que se ajustará al modelo en Anexo VIII del PCAP
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Obligación del contratista de indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia técnica o profesional de los subcontratistas. Declaración de la parte del contrato que se tenga previsto subcontratar que se ajustará al modelo del Anexo IX del pliego de cláusulas particulares
- Otros - Compromiso de cumplimiento de condiciones especiales de ejecución y de las obligaciones de carácter ético, de acuerdo con el Modelo Anexo VII al PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, por importe igual o superior a 1.350.000.-€ . Declaración Responsable que se ajustará al modelo en Anexo I.2 del PCAP **Umbral:** 1350000 **Periodo:** 1 AÑO **Expresión:** Un millón trescientos cincuenta mil euros

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A.- "Declaración Responsable y Criterios no valorables en cifras o porcentajes"
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Descripción** Archivo electrónico-Sobre A.- "Declaración Responsable y Criterios no valorables en cifras o porcentajes"

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B.-"Criterios valorables en cifras o porcentajes"
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de criterios evaluables automáticamente
- **Descripción** Archivo electrónico SOBRE B "Criterios valorables en cifras o porcentajes"

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

#### → a. Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 78

→ Expresión de evaluación :  $P_n = 78 * (1 - (P_{On} - P_{Se}) / PL)$ , donde  $P_n$  = Puntuación Oferta "n",  $P_{On}$  = Presupuesto Oferta "n",  $P_{Se}$  = Presupuesto Oferta más Económica y  $PL$  = Presupuesto de Licitación

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 78

#### → b. Mejora plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ Expresión de evaluación : Por cada 15 días de reducción en el plazo de ejecución, se asignarán 3 puntos, con un máximo de 12 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

#### → 1- Memoria y Estudio de Obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ De acuerdo a lo establecido en la cláusula 19 al CCP del PCAP y cláusula 32 del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

Modificacion clausula 8 al CCP del PCAP\_signed.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20240703135431Modificacion clausula 8 al CCP del PCAP\_signed.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=02361531-cc1d-49cc-9bd8-376e5b597872](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=02361531-cc1d-49cc-9bd8-376e5b597872)

[Hash del Documento](#) 13V4iWXrOj1RGevZ2Kmaalx0rk4=

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Hora de Finalización](#) 01:00

ID 0000013690193 | UUID 2024-000730992 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 03 Jul 2024 14:02:12:958 CEST N.Serie  
1126038720403542966394366896992961987 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023